

با دهه فجر انقلاب؛

بهره‌برداری از ۴۴ طرح عمران روستایی بنیاد مسکن استان فارس

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس با گرامیداشت دهه فجر انقلاب اسلامی و سالروز ورود تاریخی امام راحل و همچنین پیروزی انقلاب اسلامی از افتتاح و بهره‌برداری از ۴۴ طرح عمران روستایی با صرف بیش از یک هزار میلیارد ریال خبر داد.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، "عطاالله زمانی" اجرای این طرح‌ها را زمینه‌سازی برای محرومیت زدایی و تحول در توسعه روستایی دانست و خاطر نشان کرد: اجرای طرح‌های توسعه و بهسازی معابر روستایی، اجرای عملیات زیر سازی و آسفالت، احداث ابنیه روستایی و ترمیم لایه و زیر اساس از جمله سرفصل‌هایی است که این طرح‌ها در قالب آن اجرا شده است.

وی با بیان اینکه همه شهرستان‌های استان فارس در طرح‌های دهه فجر امسال طرح‌هایی در قالب آغاز عملیات اجرایی یا طرح‌های بهره‌برداری داشته‌اند افزود: بیشترین این طرح‌ها در شهرستان‌های لارستان، لامرد، خرمبید، پاسارگاد، داراب، زرین‌دشت، بیضا، استهبان، سرچهان، کازرون، نی‌ریز، خرامه، خنج، سپیدان، گراش، رستم، بوانات، خفر، فیروزآباد، جهرم، ارسنجان، بوانات و سایر شهرستان‌های فارس اجرایی شده است. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس با بیان اینکه عملیات اجرایی برخی از این طرح‌ها در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ آغاز شده است افزود: این طرح‌ها در مناطق روستایی موجب ایجاد بیش از ۳۶۰ مورد اشتغال زایی مستقیم شده و زمینه‌ساز تسهیل در تردد و آمد و شد روستاییان و بهبود کیفیت زندگی در این مناطق شده است.

بازسازی و بهسازی هفت هزار سرپناه ایمن برای روستاییان فارس بهسازی و بازسازی واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از سیل، زلزله و بلایای طبیعی یکی از کارکردهای بنیاد مسکن در راستای محرومیت زدایی و توسعه روستایی است، این طرح طی بازه زمانی از دهه فجر سال گذشته تا کنون در حدود ۷ هزار واحد مسکونی استان فارس با بهره‌گیری از اعتبارات و تسهیلات اجرا شده و اکنون به بهره‌برداری رسیده است.

"عطاالله زمانی" مدیرکل بنیاد مسکن استان فارس همچنین با بیان آمارهای عملکرد معاونت امور بازسازی و مسکن روستایی این بنیاد در سال جاری و سال گذشته اظهار داشت: طرح بازسازی و بهسازی ۶ هزار و ۹۹۹ واحد مسکونی در مناطق روستایی استان فارس با بهره‌گیری از ۸ هزار و ۶۷۸ میلیارد و ۷۶۰ میلیون ریال خودیاری و آورده مالکان واحدهای مسکونی و تسهیلات اعطایی بنیاد مسکن بازسازی و بهسازی شده است.

مدیرکل بنیاد مسکن استان فارس اضافه کرد: نیمی از این ارقام به مبلغ ۴ هزار و ۳۳۹ میلیارد و ۳۸۰ میلیون ریال در قالب خودیاری و آورده متقاضیان و همین مقدار در قالب تسهیلات اعطایی کم بهره بنیاد مسکن برای بهسازی و بازسازی واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از سیل و سایر حوادث پیش‌بینی نشده در این مدت هزینه شده است.

زمانی ادامه داد: این طرح‌ها در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت در ۳۶ شهرستان استان فارس اجرایی شده است و حدود ۷ هزار خانوار از آن بهره‌مند شده‌اند.

زمانی ادامه داد: فعالیت‌های عمران روستایی یکی از مهمترین و اصلی‌ترین اقدامات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در امر عمران و آبادی روستاهای استان فارس بشمار می‌رود که با هدف ایجاد زمینه توسعه و عمران روستاها و تأمین عادلانه امکانات و هدایت فیزیکی جهت ارتقای شرایط زیست محیطی و بهبود چشم‌انداز آتی نقاط روستایی در سراسر این استان به انجام می‌رسند.

مدیرکل بنیاد مسکن استان فارس با اشاره به آمارهای عملکرد موجود یادآور شد: شاخص‌های توسعه روستایی و محرومیت زدایی در استان فارس فراتر از متوسط کشوری در حال حرکت و پیشرفت است، بر این اساس از ابتدا تا کنون برای ۱۰۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان فارس طرح‌های تهیه شده است.

وی افزود: همچنین از ابتدا تا کنون در یک هزار و ۲۸۴ روستای بالای ۲۰ خانوار استان فارس طرح‌های اجرا شده که معادل ۵۴.۹۲ درصد از روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان از اجرای طرح‌های بهره‌مند شده است. این شاخص توسعه روستایی نیز در استان فارس فراتر از متوسط کشوری است.

مدیرکل بنیاد مسکن استان فارس خاطر نشان کرد: از دیگر شاخص‌هایی که توسعه روستایی در استان فارس را با دیگر استان‌ها متمایز می‌کند شاخص اعطای اسناد مالکیت روستایی است بطوریکه از ابتدا تا کنون ۲۹۴ هزار و ۱۷۶ جلد سند روستایی در استان فارس صادر شده و ۷۲.۴۴ درصد از خانوارهای روستایی این استان را بهره‌مند ساخته است، این شاخص توسعه و محرومیت زدایی با فاصله قابل توجه بیشتر از متوسط شاخص اعطای اسناد مالکیت روستایی در سایر استان‌ها است.

وی همچنین با برشمردن مزایای صدور اسناد مالکیت روستایی گفت: صدور اسناد مالکیت روستایی مزایایی قابل توجه دارد که از جمله آن می‌توان به تضمین مالکیت و ارزش دادن به تثبیت مالکیت خانه‌های مسکونی، جلوگیری از تعارض مالکان، وجود وثیقه‌ای مطمئن برای اخذ تسهیلات، جلوگیری از مهاجرت جامعه روستایی به شهرها، برنامه‌ریزی موثر در بازار خرید و فروش و قانونمند کردن این فعالیت و همچنین تسریع در امر آموزش و بهداشت، در روستاها اشاره کرد.

زمانی اضافه کرد: شاخص صدور اسناد مالکیت در شهرهای استان فارس نیز فراتر از متوسط کشوری است بطوریکه از ابتدا تا کنون ۴۰ هزار و ۷۵۸ جلد سند شهری در استان فارس صادر شده که ۲۲.۷۳ درصد از خانوار شهری از مزایای آن بهره‌مند شده‌اند. واگذاری اراضی به متقاضیان روستایی و زوج‌های جوان در استان فارس نیز از دیگر کارکردهای بنیاد مسکن است که می‌توان به آن اشاره کرد، تا کنون ۱۱۱ هزار و ۱۰۹ قطعه زمین در مناطق روستایی این استان واگذار شده که ۲۷.۳۶ درصد خانوارهای روستایی از آن بهره‌مند شده‌اند.

وی افزود: از دیگر عملکردهای قابل اشاره در بنیاد مسکن استان فارس مقاوم سازی و نوسازی بافت‌های فرسوده در این مناطق است، تاکنون تعداد ۲۵۳ هزار و ۴۷۴ واحد مسکن روستایی معادل ۶۷.۴ واحدها در مناطق روستایی فارس تسهیلات مقاوم سازی، نوسازی و بازسازی را دریافت کرده و به این کار مبادرت ورزیده‌اند، هر چند این شاخص توسعه روستایی تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله دارد اما راهی که بنیاد مسکن در این عرصه پیموده قابل ستایش است و به افق روشن منتهی خواهد شد، قطعا با افزایش استقبال روستاییان از وام‌های بهسازی و نوسازی مسکن روستایی امید می‌رود در سال‌های آینده شاخص‌های مقاوم سازی و بهسازی مسکن روستایی رشدی دوچندان داشته باشد.